



BUSTO
SPRENDIMAI

STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
egzempliorius

UAB "BUSTO SPRENDIMAI" SPSC atestato Nr. 3593
PROJEKTŲ IR STATYBOS EKSPERTAI

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO
TVARKOMŲJŲ STATYBOS DARBŲ PROJEKTO AR
TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS)
EKSPERTIZĖS AKTAS**

Iskaitinis originalo egz. Nr. 4
2021-06-16 Nr. 671-EA-1094
Kaunas

Ekspertizė atliekama vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.03.01:2005; vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme (Žin., 1995, Nr. 3-37; 2004, Nr. 153-5571) bei kituose teisės aktuose vartojamas sąvokas.

**NEKILNOJAMOJO
KULTŪROS PAVELDO
STATINIO DUOMENYS
PROJEKTO PAVADINIMAS
ADRESAS**

Kauno tvirtovės 9-ojo forto ir Memorialo nacizmo aukų atminimui
memorialinės paskirties pastatas-muziejus (NKVR uk 39214)

Kauno tvirtovės 9-ojo forto ir Memorialo nacizmo aukų
atminimui memorialinės paskirties pastato-muziejaus
(unik. KVR k. 39214) Kaune, Žemaičių pl. 73,
tvarkybos darbų

(restauravimas, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas) projektas. *

STATYTOJAS

Kauno IX forto muziejus
įk 190756991,

Žemaičių pl. 73, 47435, Kaunas
UAB „Maspro“

Įmk. 303367684, Kranto g. 36, Vievis

**DUOMENYS APIE
PROJEKTUOTOJĄ
DUOMENYS APIE
TVARKYBOS DARBŲ
PROJEKTO RENGĖJĄ**

Pr.vadovas Dalia Kriaučiūnienė,
NKPAS At.Nr. 0135,
Galioja iki 2022 11 30

* pavadinimas – kaip įvardijo projekto rengėjas

Vadovaujantis 2005 balandžio 20d. Lietuvos Respublikos kultūros ministro įsakymu Nr. IV-158 patvirtintu paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklėmis“, atliekant projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, tikrinama, ar projekto sprendiniai atitinka paveldosaugos reikalavimus, užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą, kurie nustatyti:

- Lietuvos Respublikos kultūros ministro tvirtinamais paveldo tvarkybos reglamentais;
- laikiniais apsaugos reglamentais (projektavimo sąlygomis), apsaugos reglamentais (kai tokie išduoti) ir apsaugos sutartimis (kai tokios sudarytos);
- teritorijų planavimo dokumentais, kitais veiklą saugomose teritorijose reglamentuojančiais dokumentais;
- specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis;
- kitais teisės aktais.

PRIVALOMOSIOS PASTABOS

Ekspertizei pateikta : tvarkybos darbų projekto Nr. 20.018-TvDP BD SA SK dalys.

Projekto apžvalga

Tvarkybos darbų projektas parengtas remiantis statytojo užduotimi, Kultūros vertybių registro duomenimis, galiojančiais LR teisės aktais, reglamentuojančiais paveldotvarkos ir statybos sritis bei galiojančiais Nekilnojamojo kultūros paveldo paveldotvarkos darbų reglamentais bei Tvarkybos darbų projektavimo sąlygomis Nr.FK-3, išduotomis KPD Kauno sk.

Atlikti priešprojektiniai darbai:



- Esamos būklės fotofiksacija, 2020-2021;

Naudotasi literatūra :

- Kauno tvirtovės 9-ojo forto (unikalus kodas 10452, buvęs kodas S6612) Žemaičių pl.75 Kauno m. sav. Kaunas, Kaunas nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas, VĮ Lietuvos paminklai, PV arch. G.Filipavičienė, 2012;

Ekspertuojamu projektu numatoma : remontuoti stogą, kupolinius plastikinius švieslangius administraciniame korpuse, atskiras metalo konstrukcijas; restauruoti : g/b fasadų apdailą, apšvietimui skirtą įstiklintą stogo angą, stačiakampes švieslanguis angas, dekoratyvines ir atramines g/b sienes, granito plokščių apdailą, mozaikinio betono pakopų laiptus, metalo gaminius.

Numatomų tvarkybos darbų rūšį autoriai įvardija pagal PTR 3.08.01:2013 „TVARKYBOS DARBŲ RŪŠYS“: remontas, restauravimas, avarinės grėsmės pašalinimas. Pateiktą Tvarkybos darbų projektą sudaro parengiamieji darbai, aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos ir grafinė dalis.

Aiškinamajame rašte pateikti bendrieji duomenys, istorinių faktų analizė, aplinkos ir pastato raidos apžvalga. Detaliai įvertinta esama objekto padėtis, aprašyti numatomi darbai. Atskiroje lentelėje išanalizuota konkrečių vertingųjų savybių tvarkyba su fotofiksacija.

Grafinės dalies brėžiniai pakankamai informatyvūs atlikti projektuojamus darbus.

Autoriai aiškinamojo rašto psl.25 informuoja, kad kartu rengiamas ir „Kultūros paskirties pastato, Žemaičių pl. 73, Kaune, kapitalinio remonto projektas“.

Projekto rengėjo kvalifikacija atitinka keliamus kvalifikacinius reikalavimus.

REKOMENDACIJOS PROJEKTUI TOBULINTI

- nėra

PROJEKTO VERTINIMO IŠVADOS

- Projekto sprendiniai atitinka Kultūros paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 12 punkte nurodytuose dokumentuose ir teisės aktuose nustatytus paveldosaugos reikalavimus.

Direktorius



K. Malakauskas

Ekspertė
KVD NKPAS At. Nr. 0470

R. Bernadišienė